



EFFC Särskilda Villkor För Specialistgrundläggning

EFFC stöder användandet av standardformulär för kontrakt där det är möjligt. Föreningens arbetsgrupp för kontraktsfrågor har identifierat ett behov av standardvillkor vid utförande av grundläggningsarbeten. Följande dokument är ett resultat av samarbetet mellan medlemmarna i EFFC.

Med assistans och samarbete från medlemmarna kommer EFFC:s Särskilda Villkor att bli välkänt och behovet att förhandla fram nya villkor för varje kontrakt kan elimineras vilket sparar både tid och pengar för såväl grundläggnings-entreprenören som kunden.

1. Användarspråk vid utkast är engelska. Den engelska versionen skall ha företräde vid ifrågasättande gällande översättning eller tolkning.
2. Önskad paragraf skall fullständigt raderas.
3. Tillägg skall skrivas in separat i respektive anbudsdocument.
4. Om endast del av paragraf tillämpas, måste hela paragrafen raderas och den önskade delen sättas in på annan plats i anbudet/kontraktet.



FÖRETAG:

UPPDRAG:

OFFERTBETECKNING:.....

SÄRSKILDA VILLKOR FÖR SPECIALISTGRUNDLÄGGNING

I detta dokument används följande terminologi:

Specialist: Entreprenör för pålning, slitsmurar, geotekniska och andra speciella grundläggningsarbeten

Beställare: Huvudentreprenör eller byggherre som ger uppdraget åt specialisten

Följande understöd och resurser skall kostnadsfritt tillhandahållas av beställaren under hela uppdragstiden (vid behov även under övertid), utan extra kostnad för specialisten och på sådant sätt att specialisten kan utföra uppdraget utan hinder. Om dessa resurser inte kostnadsfritt tillhandahålls till specialistens belåtenhet förbehåller sig specialisten rätten att själv åstadkomma dem och debitera beställaren för den kostnad detta ger och för kostnaden för eventuella förseningar i samband med detta.

Beställaren ansvarar för följande:

1. **Tillstånd.** Att informera samtliga berörda parter och inhämta alla nödvändiga myndighetstillstånd, såsom servitut, besittningsrätt, rätt till väg.
2. **Avgifter och tariffer.** Att betala eventuella avgifter som kan förfalla på grund av att specialisten utför uppdraget.
3. **Skydd.** Att skydda resultatet av specialistens arbete när andra entreprenörer tar över detta eller när specialisten lämnat arbetsplatsen.
4. **Övervakning.** Att övervaka arbetsplatsen och specialistens resurser, såsom kontor, utrustning och material.
5. **Inhägnad etc.** Att hägna in, bullerskydda, stänkskydda arbetsplatsen, att sätta upp varningsskyltar i den utsträckning som behövs för att skydda arbetsplatsen, utrustningen, materialet, personalen, tredje mans egendom och allmänheten.
6. **Fritt utrymme.** Att åstadkomma tillräckligt med fritt utrymme omkring arbetsställena för specialistens arbete och utrustning, inklusive utrymme för leveranser och upplag, även för skydd av intilliggande arbeten och tredje mans egendom. Ett minsta mått på fritt utrymme skall avtalas.
7. **Arbetsområde/arbetsyta.** Att ge fri och ohindrad tillgång till en lämpligt beredd arbetsyta med fast, torr, hård allvädersyta. Detta innebär erforderligt arbetsutrymme, inklusive ställningar och lagringsplatser vid behov, berett och underhållet så att rörliga maskiner för arbete och transport kan användas utan risk. Utrustnings/maskinernas tyngd måste beaktas.

8. **Tillfartsvägar.** Att hålla med tillräcklig breda och väl underhållna tillfartsvägar från en belagd väg till arbetsområdet. Att hålla arbetsytor för alla väder mellan arbetsområdena och lagringsplatserna som medger trygg förflyttning av maskiner och utrustning samt trygga transporter; inga ramper får luta mer än 1:10.
9. **Ytvatten/grundvatten.** Att från byggplatsen pumpa eller dränera bort ytvatten eller sådant vatten eller slam som frigörs under arbetets gång.
10. **Kontor och lagerutrymme.** Att kostnadsfritt tillhandahålla och vid behov senar avlägsna arbetsområden med fast, torr, rimligt plan yta, beredd och underållen så att utrustning utan risk kan monteras och drivas på denna. Att hålla lämpligt belägna ytor för lagring av utrustning och material för kontor, skjul och för tillverkning av armeringsburar, stag etc, i samma skick som tillfartsvägarna.
11. **Farliga ämnen.** Att efter behov kostnadsfritt tillhandahålla utrymme för lagring av bränsle, gastuber, sprängämnen, brännbara och på annat sätt farliga ämnen och att inhämta nödvändiga tillstånd för detta.
12. **Telefon.** Att kostnadsfritt tillhandahålla telefon och fax.
13. **Arbetarskydd.** Att ordna arbetarskydd som motsvarar bestämmelserna och andra föreskrifter som har tillämpning på uppdraget.
14. **Räddningsutrustning.** Att ständigt kostnadsfritt tillhandahålla och underhålla lämplig och tillräcklig räddningsutrustning, inklusive vid behov båtar och besättning till dessa.
15. **Tillfällig belysning.** Att kostnadsfritt tillhandahålla lämplig bakgrunds- och arbetsbelysning för arbetsområdet, så att arbete på och tillfart till och från arbetsområdet blir säkert och uppdraget underlättas.
16. **Vatten.** Att på arbetsområdet, lagerplatsen och tillverkningsområdet kostnadsfritt tillhandahålla rent vatten vid uttagpunkter med tillräckligt tryck och flöde för arbetet, inklusive (i tillämpliga fall) borrsvatten, blandning av bentonit/borrsvätska, blandning av betong och rengöring av utrustning.
17. **Elektricitet.** Att på arbetsområdet, lagerplatsen och tillverkningsområdet kostnadsfritt tillhandahålla elektricitet och lämpliga eluttag.
18. **Trafik.** Att styra och reglera trafiken på vägar, järnväg och vatten. Att installera och underhålla och flytta behövliga trafikskyltar.
19. **Befintliga ledningar.** Att tydligt och väl synligt märka ut på platsen exakt var de finns ledningar över eller under mark, och att kostnadsfritt tillhandahålla en ritning där ledningarnas läge och djup anges noggrant i förhållande till specialistens arbeten. Att skydda, förflytta eller avlägsna sådana befintliga arbeten eller ledningar för att de inte skall skadas av uppdraget. Att ta reda på och plugga igen alla rörledningar och kanaler som tagits ur bruk för att förhindra att de fylls igen med betong, injekteringsbruk eller borrsvätska under arbetet.
20. **Stöttor/stämpning.** Stötning och stämpning efter behov, inklusive borttagning, byte eller justering av stämp som kan hindra specialistens uppdrag.
21. **Skydd för intilliggande byggnader/utrustning.** Att skydda byggnader/känslig utrustning i närheten av byggplatsen.
22. **Hinder.** Att före igångsättandet avlägsna hinder över, på eller under mark som kan påverka eller hindra specialisten eller kvaliteten på arbetet, och att fylla ut gravar och gropar med lämpligt material som inte hindrar eller skadar arbetena men garanterar att specialistens utrustning står stabilt.
23. **Oväntade hinder.** Att avlägsna oväntade hinder (inklusive arkeologiska fynd) och att ersätta specialisten för extra kostnader, inklusive förseningar, för uppdraget.



24. **Giftiga material.** Att ordna godtagbar bortforsling av, eller inneslutning av, eller skydd mot, giftiga material som kan uppträda.
25. **Utsättning.** Att tydligt och väl synligt sätta ut och underhålla markering för pålning/väggar/borring efter behov under hela uppdraget, och att hålla permanenta nivåer, datumpunkter, baslinjer och ett strukturellt basnät. Beställaren skall ge specialisten dokument som styrker detta.
26. **Kontroll.** Att kontrollera placeringen och avskärningsnivåerna för all pålning/väggar osv under arbetets gång, när arbetena är färdiga (om detta är möjligt) och innan specialisten flyttat bort sin utrustning från byggsplatsen.
27. **Material.** Att kostnadsfritt tillhandahålla material som behövs enligt avtalet i den angivna mängden och kvaliteten så att specialistens arbete inte försenas.
28. **Borttagning av material.** Att ta bort och omhänderta urgrävt eller flyttat material, inklusive lerslam och överskott på betong, omkring specialistens arbetsområde, tillräckligt ofta för att förhindra att högar med skräpmaterial uppkommer som hindrar uppdraget. Detta innefattar att närhelst det behövs hålla grävmaskin, traktorgrävare, lastbilar eller liknande, inkl personal tillgängliga.
29. **Rengöring av hjul och vägar.** Att vid behov hålla bemannad utrustning för rengöring av hjul och/eller vägar.
30. **Protokoll från skadebesiktning.** Att upprätta ett protokoll från skadebesiktning innan specialisten börjar uppdraget och efter det att uppdraget är färdigt.